

# Žádost o dotaci v případě úplné demolice

## Pro podání žádosti o dotaci na novou výstavbu potřebujete:

- 1 vyplněný formulář žádosti,
- 2 přílohy
  - doklad o zániku obydlí (demoliční výměr, protokol o demolici)
  - projektová dokumentace (doklad je nutné doložit před uzavřením smlouvy o poskytnutí podpory),
  - položkový rozpočet (doklad je nutné doložit před uzavřením smlouvy o poskytnutí podpory).

### Záloha do výše 500 tis. Kč

- ve formuláři zaškrtněte, zda žádáte o zálohu, a vyplňte výši požadované zálohy;
- záloha se vyplácí před uzavřením smlouvy a lze využít pouze na:
  - demolici,
  - přípravu projektové dokumentace,
  - přípravu položkového rozpočtu.

### K čerpání finančních prostředků je nutné doložit:

- povolení stavby podle stavebního zákona,
- pokud výstavba nebude prováděna svépomocí, smlouvu se zhotovitelem stavby,
- pokud bude stavba v záplavovém území, souhlasné stanovisko vodoprávního úřadu.

Dotaci na výstavbu nelze čerpat v případě, že obydlí bylo pronajímáno na základě nájemní smlouvy.

## Pro podání žádosti o dotaci na nákup nemovitosti potřebujete:

- 1 vyplněný formulář žádosti,
- 2 přílohy
  - doklad o zániku obydlí (demoliční výměr, protokol o demolici),
  - nájemní smlouvu, pokud bylo obydlí ke dni 24. 6. 2021 pronajímáno.

### K čerpání finančních prostředků je nutné doložit:

- kupní smlouvu a odhad tržní ceny pořizované nemovitosti,
- pokud bude stavba v záplavovém území, souhlasné stanovisko vodoprávního úřadu.

V případě koupě nového obydlí bude dotace poměrně krácena, když bude výměra větší než 120 % velikosti zničeného obydlí - to platí, když měl v obydlí v době živelní pohromy bydliště žadatel nebo jeho přímý příbuzný. Jestli bylo obydlí pronajímáno na základě nájemní smlouvy, nesmí být kupované obydlí větší než 120 % a zároveň menší než 80 % velikosti zničeného obydlí.

Žádost musí být podepsána žadatelem, tj. vlastníkem poškozeného obydlí. Pokud je obydlí v podílovém vlastnictví, je nutný podpis všech vlastníků, nebo předložení plné moci. Vzor plné moci k zastupování si můžete stáhnout na [www.sfpi.cz](http://www.sfpi.cz) -> Dotace a úvěry -> Živel -> Formuláře a metodické pokyny -> Vzor plné moci.

V případě společného jmění manželů je možné, aby žádost podal pouze jeden z manželů. Následně ale musí oba manželé podepsat smlouvu. Žádost je možné podat zástupcům SFPI (informace, kdy budou zástupci SFPI v obcích, naleznete na [www.sfpi.cz](http://www.sfpi.cz)) nebo písemně na adresu: Vinohradská 1896/46, 120 00 Praha 2, nebo prostřednictvím datové schránky na ID: wikaiz5.

Přílohy je možné zasílat na [zivel@sfpi.cz](mailto:zivel@sfpi.cz) (uvádět minimálně jméno žadatele a případně číslo žádosti, pokud bylo přiřazeno), poštou na adresu Fondu, nebo osobně předat zástupcům SFPI.

## S vyplněním žádosti vám pomohou kolegové z MAS Jižní Slovácko a MAS Lednicko-valtický areál:

Blanka Přidalová • tel.: 775 004 582  
Petra Křivánková • tel.: 776 742 622

Lukáš Hlavinka • tel.: 733 594 811  
Lenka Černá • tel.: 731 606 222