

Náležitosti znaleckého posudku

Znalecký posudek prokazující, že stavba není způsobilá sloužit stanovenému účelu
dle § 4 odst. 1 písm. b) nařízení vlády č. 2/2023 Sb.

<u>Náležitosti znaleckého posudku:</u>	
Stáří znaleckého posudku	• znalecký posudek nesmí být, ke dni podání žádosti starší než 1 rok
Zpracovatel znaleckého posudku	• znalec v oboru stavebnictví
Formální náležitosti	• předmět posudku • objednatel posudku • účel posudku • datum místního šetření • zpracovatel posudku • datum provedení
<u>Doporučený obsah:</u>	
Obsah	• popis stávajícího stavu brownfieldu (vyjádření k § 8 vyhlášky 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby) • posouzení statiky objektu • stručný popis stanoveného využití brownfieldu • zdůvodnění, proč brownfield není způsobilý sloužit stanovenému účelu
Přílohy	• výpis z katastru nemovitostí • katastrální mapa • fotodokumentace (minimálně 5 fotografií exteriéru a 5 fotografií interiéru)