Státní fond podpory investic

ŽÁDOST O ČERPÁNÍ ÚVĚRU - PROGRAM ŽIVEL

Jméno / Název příjemce úvěru:		**Pořadové číslo Žádosti o čerpání:**	
Číslo smlouvy o úvěru:		**Výše vyplacených náhrad od státu k dnešnímu dni v Kč:**	
Číslo bankovního účtu příjemce úvěru:		**Výše vyplaceného pojistného plnění k dnešnímu dni v Kč:**	

Výdaje hrazené z úvěru dle Nařízení vlády č. 257/2021 Sb., ve znění pozdějších předpisů

Poř. číslo	**Název dodavatele**	**Číslo faktury** (daň. dokladu)	**Datum vystavení faktury** (daň. dokladu)	**Číslo bankovního účtu dodavatele** (vyplňte pouze v případě, kdy má být platba hrazena přímo dodavateli)	**Variabilní symbol faktury** (vyplňte pouze v případě, kdy má být platba hrazena přímo dodavateli)	**Částka k proplacení ze strany SFPI** v Kč
1						
2						
3						
4						
5						
6						
7						
8						
9						
10						
11						
12						
					Celková nárokovaná částka dle předložených faktur (daňových dokladů)	

a) příjemce úvěru prohlašuje, že uvedené údaje jsou správné a tyto údaje je schopen doložit při následné kontrole.

b) příjemce úvěru prohlašuje, že uvedené náklady z předložených faktur či daňových dokladů nejsou hrazeny náhradami od státu či z pojistného plnění pojištění nemovitosti.

c) příjemce úvěru prohlašuje, že uvedené náklady se týkají výhradně obnovy, demolice či částečné demolice obydlí v souladu s podmínkami nařízení vlády č. 257/2021 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

Datum a místo	**Jméno a příjmení**	**Podpis příjemce úvěru**

Průvodní informace k Žádosti o čerpání úvěru

Vyplnění žádosti:

1. Vyplňte formulář Žádost o čerpání úvěru, který je k dispozici na https://sfpi.cz/program-zivel/.
2. K formuláři přiložte očíslované kopie faktur či daňových dokladů.
3. Podepsanou žádost a kopie dokladů pošlete mailem na: zivel@sfpi.cz nebo poštou na adresu SFPI, Vinohradská 1896/46, 120 00 Praha 2.

Jaké náklady lze hradit z úvěru:

1. Hradit lze pouze způsobilé náklady spojené s obnovou obydlí.
2. Hradit lze pouze faktury či daňové doklady. Hradit nelze zálohové faktury či nabídky.
3. V případě, kdy je součástí faktury či daňového dokladu také nezpůsobilý náklad, je nutné částku za tento náklad odečíst.
   -> do sloupce tak uvádějte pouze částku, kterou na základě předložené faktury či daňového dokladu požadujete proplatit.
4. Faktura musí být vystavena na příjemce úvěru nebo bez uvedení osoby příjemce a musí být v minimální výši 5 000 Kč.
5. Souhrn dokladů na jednu žádost o čerpání musí být minimálně 30 000 Kč (vyjma závěrečného čerpání úvěru).

Úvěr lze použít zejména na úhradu nákladů:

- přesun hmot;
- lešení a stavební výtahy;
- bourací a odklízení práce a to i na přilehlém pozemku;
- obnova připojení k veřejným sítím - vody, plynu, kanalizace, elektřiny;
- rekonstrukce nebo vybudování čistírny odpadních vod, jímky (náhrada za poškozené či zničené);
- plášť domu - oprava a zateplení obvodového pláště, parapety, střecha, hromosvod (náhrada za poškozené či zničené);
- sanace vlhkého zdiva, dešťové žlaby a svody, okna a vstupní dveře do domu (náhrada za poškozené či zničené);
- oprava komínových těles;
- pořízení a instalace žaluzií (náhrada za poškozené či zničené);
- pořízení a instalace sítí proti hmyzu či ptákům (náhrada za poškozené či zničené);
- WC, koupelna - oprava nebo obnova;
- obnova instalace solárních panelů (sloužící pouze na ohřev vody a vytápění v rodinném domě);
- oprava nebo výměna ústředního vytápění a kotle (náhrada za poškozené či zničené);
- obnova krbových kamen;
- oprava nebo výměna dveří, podlah, schodiště (náhrada za poškozené či zničené);
- oprava omítek, vymalování (náhrada za poškozené či zničené);
- obnova a instalace kuchyňské linky a vestavěných skříní (náhrada za poškozené či zničené);
- obnova a instalace tepelného čerpadla (náhrada za poškozené či zničené);
- výměna rozvodů elektřiny, vody, plynu, kanalizace, televizního a rozhlas. signálu, internetu (náhrada za poškozené či zničené);
- oprava nebo výměna garážových vrat (pokud je součástí domu, jako náhrada za poškozené či zničené);
- oprava garáže, pokud je součástí domu (pokud je součástí domu, jako náhrada za poškozené či zničené);
- oprava nebo pořízení a instalace klimatizace (náhrada za poškozené či zničené);
- obnova a instalace protipožárního a bezpečnostního zařízení (náhrada za poškozené či zničené);
- nákup nebo zapůjčení nářadí potřebného pro práce na obnově obydlí.

Úvěr nelze použít zejména na úhradu nákladů:

- venkovní úpravy okolí stavby – chodníčky, klepadla, venkovní zpevněné plochy;
- přístupové komunikace, oplocení pozemku, opěrné zdi proti sesuvům půdy;
- přístavbu nebytových místností (zimní zahrada, samostatně stojící garáž, kolna apod.);
- opravu nebo vybudování studny (pokud nesloužila jako zdroj pitné vody);
- pořízení volně stojícího nábytku – sedačky, stoly, křesla, pohovky, postele, skříně apod.;
- vybavení koupelny – skříňky, pokud nejsou pevně vestavěné;
- vestavěné kuchyňské spotřebiče;
- koberce kusové (volně ložené);
- osvětlovací tělesa, pokud nejsou pevně připojena;
- bezdrátový internet;
- bazén, vířivka;
- záloha na vratné palety jiný přepravní obal;
- doplňky do domácnosti.